



San Giorgio su Legnano

Anno 27 - n. 7 - Settembre 2014

Informativa per il pagamento del nuovo Tributo sui servizi - TASI 2014

Gentile concittadina/concittadino, da quest'anno è stato istituito un nuovo tributo: il Tributo sui servizi indivisibili (TASI), che va a sostituire l'IMU per gran parte delle abitazioni principali, e ad aggiungersi all'IMU per gli altri tipi di immobili.

Il nuovo tributo è destinato a coprire i costi che il Comune sostiene per i servizi che indistintamente vengono forniti ai cittadini, come la manutenzione delle strade, delle scuole, del verde pubblico, degli stabili comunali, l'illuminazione pubblica, ecc..

L'Amministrazione comunale ha stabilito di attivare un calcolatore dedicato sul sito internet del Comune, in modo da agevolare il calcolo e la compilazione del modello («F24») da utilizzare per il pagamento della TASI, e uno Sportello per la compilazione e la stampa del modello di pagamento *dedicato alle persone che potrebbero incontrare difficoltà nel calcolo o nell'utilizzo del calcolatore.*

Sarà sufficiente compilare con attenzione l'apposita richiesta (allegata a questa pubblicazione e reperibile anche presso le edicole, i bar e il Municipio) e restituirla allo sportello TASI, sito al 1° piano del Municipio, presso l'ufficio tributi.

Lo **SPORTELLO TASI sarà aperto dal 15 settembre al 11 ottobre 2014**, con il seguente orario:
da lunedì a sabato, dalle 10 alle 13.30 - lunedì e mercoledì, anche dalle 17 alle 18.

Il contribuente potrà successivamente ritirare il modello compilato da utilizzare per il pagamento.

Certo di fornire un valido aiuto per semplificare e velocizzare le sempre più complesse procedure tributarie previste dalla legge, Ti saluto cordialmente.

Il sindaco
Walter Cecchin

L'informatore cambia veste

Come vi siete accorti, da più di un anno nelle vostre case con scadenza mensile state ricevendo il nuovo informatore redatto dagli uffici comunali.

A partire da ottobre con la nomina del nuovo comitato di redazione, cambierà veste, pur mantenendo il format abituale. L'obbiettivo è quello di fornire informazioni di pubblico interesse e di maggiore rilevanza per la comunità locale relative all'attività amministrativa. Divulgare e promuovere l'associazionismo, far conoscere le attività culturali, ricreative e sportive locali.

Affinché si possa fornire alla cittadinanza occasioni di confronto con l'Amministrazione sui temi di interesse locale, il comitato di redazione proporrà da ottobre uno spazio dedicato ai cittadini dove sarà possibile pubblicare lettere di interesse pubblico che riguarderanno la collettività sangiorgese.

Con lo stesso numero sarà prevista anche una pagina a cura dei gruppi politici consiliari per informare sull'attività svolta dagli Organi Comunali e questo spazio sarà garantito per tre numeri l'anno che verranno comunicati anticipatamente dal Comitato di Redazione. L'informatore come già sta avvenendo, sarà pubblicato con una periodicità massima di dodici numeri annuali e verrà distribuito gratuitamente a tutte le famiglie del Comune, oltre che a Scuole, Associazioni, e Istituzioni locali.

Qualora non lo riceviate, segnalatelo in biblioteca in modo da poterne migliorare la fase di consegna. Gli articoli dovranno pervenire al Comitato di Redazione sottoscritti e con chiara indicazione dell'autore e consegnati in biblioteca **entro il 10 di ogni mese** ad eccezione di agosto.

Potranno anche pervenire mediante posta elettronica all'indirizzo:

biblioteca.sangiorgio@csbno.net

e in tal caso saranno presi in considerazione per la pubblicazione qualora siano certi autore e provenienza. Non si dà luogo alla pubblicazione di articoli a contenuto ingiurioso, diffamatorio ed offensivo o che, comunque, adombrino la commissione di illeciti a mezzo stampa. In questo caso il Comitato di Redazione disporrà l'archiviazione senza pubblicazione di testi che tratteranno argomenti di esclusivo interesse personale, a scopo pubblicitario e/o propagandistico.

Il Comitato di Redazione

Alle pagine 2 e 3: le informazioni

**Alle pagine 4 e 5:
i moduli da ritagliare e compilare**

Informazioni

CHI DEVE PAGARE

Il tributo è dovuto da chiunque **possieda a qualsiasi titolo fabbricati, così come è previsto per il pagamento dell'IMU** (quindi il proprietario, o colui che ne ha comunque il possesso e vanta altro diritto reale sull'immobile, per es. usufrutto).

I possessori di **abitazione principale pagano solo la TASI** (a eccezione degli immobili di categoria A/8 e loro pertinenze).

I possessori di **altri tipi di immobili pagano sia la TASI che l'IMU**.

I terreni agricoli non sono soggetti alla TASI. Le aree fabbricabili non sono tenute al pagamento in base a quanto deliberato dal Consiglio comunale.

Se il fabbricato è **occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, come l'INQUILINO o il COMODATARIO**, entrambi sono tenuti al pagamento della TASI ripartendo il tributo come indicato più avanti nella sezione *Affitto e inquilini*.

COME SI CALCOLA

Ogni contribuente deve provvedere al calcolo della TASI (come già avviene per l'IMU), applicando alla base imponibile le aliquote stabilite dal Comune di San Giorgio su Legnano con deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 30/7/2014, a secondo del tipo di immobile tassato.

Il tributo è in autoliquidazione: pertanto **non sarà inviato a casa alcun modello precompilato**.

L'importo complessivo annuo della TASI è suddiviso in due rate, ciascuna pari al 50% del dovuto.

La **base imponibile** è uguale a quella utilizzata per il calcolo dell'IMU: rendita catastale rivalutata del 5% e moltiplicata per il coefficiente in base alla tipologia di immobile. (In particolare, per le abitazioni - categoria catastale da A/1 a A/9 - e loro pertinenze - C/2 e C/6 - il moltiplicatore è 160).

Tipologia di immobile soggetto al tributo	Aliquota
ABITAZIONE PRINCIPALE e relative pertinenze (una per tipologia, per es. un solo box; per ogni altro box si dovrà pagare la TASI come "altro fabbricato" e l'IMU)	0,2%
ALTRI FABBRICATI	0,1%
Fabbricati C/1 e relative pertinenze (una per tipologia), il cui proprietario o possessore avvia un'attività commerciale nel corso dell'anno 2014	zero
Aree edificabili	zero
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1%
Fabbricati - beni merce (art. 13, c. 9-bis, D.L. 201/2011)	0,25%

QUANDO SI PAGA

Sono previste due rate:

- un **ACCONTO pari al 50%** del dovuto, da versare entro il **16 OTTOBRE 2014**;
- un **SALDO pari al 50%** del dovuto, da versare entro il **16 DICEMBRE 2014**.

È possibile pagare anche in un'unica rata l'intero importo, entro il 16 ottobre 2014.

COME SI PAGA

Si paga utilizzando il modello F24, come quello già utilizzato per il pagamento dell'IMU. Vanno riportati i codici di pagamento (colonna «codice tributo» del mod. F24), a seconda dei casi:

- **3958** codice tributo per abitazione **principale e pertinenze**
- **3961** codice tributo per altri fabbricati (e per le pertinenze dell'abitazione principale oltre il primo C/6 e il primo C/2)
- **3959** codice tributo per fabbricati rurali ad uso strumentale

Andrà sempre indicato (nella colonna «codice ente» del mod. F24) anche il codice catastale del Comune di San Giorgio su Legnano: **H884**.

Se l'importo dovuto per l'intero anno è inferiore a 12 euro, il contribuente non è tenuto al versamento.

DOVE SI PAGA

I modelli F24 si possono reperire e pagare **presso tutti gli sportelli postali e bancari** (anche se non si è correntista), o tramite il servizio di "home banking" (on line) fornito dalla propria banca.

Sul sito internet del Comune - **www.sangiorgiosl.org** - accedendo dalla pagina iniziale (quadro TASI), è disponibile il **CALCOLATORE TASI**. Inserendo i dati necessari è possibile effettuare direttamente dal sito il calcolo dell'importo dovuto per le due rate e la **compilazione del modello F24**, che potrà essere stampato e utilizzato per il pagamento.

Affitti, inquilini e usi gratuiti

Se l'immobile è **ceduto in affitto**, locazione o comodato, la TASI deve essere pagata sia dal proprietario (titolare diritto reale) che dall'occupante (inquilino o comodatario). In questo caso la TASI andrà ripartita come segue:

- il **90%** dell'ammontare complessivo TASI deve essere versato dal **proprietario** (o titolare del diritto reale: usufrutto, abitazione, superficie, ecc.);
- il **10%** dell'ammontare complessivo TASI deve essere versato dall'occupante (**inquilino** o comodatario).

Per gli inquilini il tributo si calcola in base alla situazione soggettiva del proprietario: cioè l'immobile (con le relative pertinenze) va considerato come **"altro fabbricato"** (aliquota 0,1%); l'importo risultante andrà poi pagato dall'inquilino per il 10% e dal proprietario per il 90%.

Si consiglia agli inquilini e comodatari, se già non ne dispongono, di *chiedere al proprietario la rendita catastale dell'abitazione e delle relative pertinenze*, indispensabili al calcolo TASI.

Entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui ha avuto inizio il contratto di locazione o di comodato, gli inquilini e i comodatari, anche se non tenuti al pagamento della TASI, **devono presentare apposita dichiarazione** con gli estremi dell'immobile occupato, utilizzando il modello disponibile sul sito internet dell'Ente (www.sangiorgiosl.org) o presso lo sportello tributi.

ESEMPI DI CALCOLO

Immobile	Rendita catastale	Rivalutazione	Moltiplicatore	Aliquota	Possesso	Dovuto annuo	Rate TASI
Abitaz. Princ.	250	+5% = 262,5	160 = 42.000	0,2%	50%	€ 42	€ 21 + 21
Altri fabbric.	300	+5% = 315	160 = 50.400	0,1%	100%	€ 50	€ 25 + 25
Esempio nel caso di abitazioni con inquilini:							
Inquilino	500	+5% = 525	160 = 84.000	0,1%	10%	€ 8	€ 4 + 4
Proprietario					90%	€ 76	€ 38 + 38

(Importo non dovuto se inferiore a 12 euro all'anno)

Il servizio tributi è a disposizione dei cittadini per eventuali informazioni e chiarimenti al n. 0331-401564 (int. 6), o allo sportello nei seguenti orari di apertura al pubblico:

lunedì e mercoledì	dalle 9.00 alle 13.00 e dalle 17.00 alle 18.00
martedì o giovedì	dalle 8.30 alle 11.30
venerdì	dalle 9.00 alle 13.00
sabato	dalle 10.00 alle 12.30

Le Acli informano

Entro il prossimo 16 ottobre 2014 si dovrà adempiere al pagamento della 1ª rata della nuova tassa comunale chiamata **TASI**, tassa sui servizi indivisibili comunali.

Per tutti i dettagli vi rimandiamo alle spiegazioni che l'Amministrazione Comunale sicuramente darà ai Sangiorgesi.

Da parte nostra vogliamo confermare la disponibilità abituale di tutto il gruppo dei volontari ad assistere chiunque si troverà in difficoltà per adempiere al pagamento di questa nuova tassa sull'immobile, effettuando anche un'apertura straordinaria il venerdì pomeriggio.

Ci troverete disponibili presso la nostra sede in via Cavour 6, nei seguenti giorni ed orari:

- martedì e venerdì dalle ore 14.30 alle ore 17.30
- giovedì dalle ore 21.00 alle ore 23.00
- sabato dalle ore 14.30 alle ore 16.30

Poiché la partenza del servizio è legata all'aggiornamento dei programmi informatici, la data esatta di inizio verrà affissa nelle bacheche di Via Cavour e di Via Roma, controllatele.



Circolo "Don Pietro Ermolli"
Via Cavour 6 - S. Giorgio su Legnano (Milano)
Tel./Fax 0331 411363
acli-sangiorgio@libero.it

San Giorgio su Legnano

Periodico di vita cittadina
Registrazione n. 782
del 20/11/1987
Tribunale di Milano

Direttore responsabile:
Walter Cecchin

Componenti
Comitato Redazione:
Massimiliano Lini, Cavaleri Michela,
Francesco Nuccio, Paolo Gorla

Consulenza, grafica,
impaginazione e stampa
Real Arti Lego - Il Guado
Via Picasso, 21/23 - Corbetta (MI)
Tel. 02.972111
Fax 02.97211280
www.ilguado.it
real.ilguado@gmail.com

Il giornale è distribuito gratuitamente a tutte le famiglie di San Giorgio su Legnano

MODELLO PER ACCEDERE ALLO SPORTELLO TASI

TASI 2014 – Richiesta di stampa del mod. F-24

RICHIEDENTE (nome e cognome) _____

C.F. _____, nato a _____ il _____

residente in _____ via _____

telefono _____ mail _____

Elenco degli immobili siti nel Comune di San Giorgio su Legnano:

(A) ABITAZIONE PRINCIPALE : da compilare solo per gli immobili di proprietà (o altro diritto reale) in cui il titolare ha la residenza anagrafica

Tipologia	Categoria	Rendita catastale (euro)	% possesso ²	Mesi di possesso ³
ABITAZIONE	A/___			
Pertinenza	C/2			
Pertinenza	C/6			

(B) ALTRI IMMOBILI : da compilare in caso di immobili in proprietà (o altro diritto reale) in cui il titolare non risiede e **non ceduti in affitto**, locazione o comodato

	Categoria ¹	Rendita catastale (euro)	% possesso ²	Mesi di possesso ³
1				
2				
3				
4				

(C) IMMOBILI IN AFFITTO O COMODATO : da compilare da parte degli **inquilini, oppure** dai proprietari (o titolari di altro diritto reale) **solo se ceduti in affitto**, locazione o comodato

	Categoria ¹	Rendita catastale (euro)	% possesso ²	Mesi di possesso ³
1				
2				
3				
4				

Si richiede come: proprietario (o diritto reale) inquilino o comodatario

(nome dell'inquilino o proprietario⁴: _____)

? Istruzioni sul retro del foglio

CASI PARTICOLARI:

- fabbricato inagibile o inabitabile e di fatto non utilizzato
- fabbricato di interesse storico
- abitazione concessa in comodato a parenti entro il 1° grado (solo se comodante e comodatario hanno un indicatore ISEE non superiore a 15.000 euro, e presentano comunicazione entro il 31/12/2014).

Il richiedente è interamente responsabile dei dati forniti per il servizio. Dovrà comunque verificarne la corretta corrispondenza con quelli riportati sul prospetto riepilogativo e sul modello F-24.

È esclusa ogni responsabilità derivante dal servizio per eventuali errori derivanti da inesatte comunicazioni dei dati da parte del contribuente.

I dati verranno trattati nel rispetto del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

Data _____

FIRMA (per esteso e leggibile)

In caso di **CONTITOLARE** degli stessi immobili e **con la stessa quota di proprietà** o diritto reale, può essere richiesta una ulteriore stampa del mod. F-24, compilando i campi seguenti:

CONTITOLARE (nome e cognome) _____

C.F. _____, nato a _____ il _____

residente in _____ via _____

STRUZIONI

I DATI CATASTALI RICHIESTI SONO GLI STESSI UTILIZZATI PER IL CALCOLO "ICI-IMU".

La richiesta dovrà essere **consegnata completa di tutti i dati**, che dovranno essere **inseriti dal richiedente**. Tali dati sono necessari per il calcolo: la loro incompleta indicazione impedirà di dare corso alla richiesta.

Il servizio non prevede la consulenza né il rilascio di dati catastali.

¹ CATEGORIA : indicare la categoria catastale (es., A/3, A/7) degli immobili, e la tipologia (abitazione, box...)

² % POSSESSO : indicare la percentuale di proprietà (o altro diritto) di cui si è titolare (es., 100% se unico proprietario). Se la richiesta è fatta **dall'inquilino, non deve essere indicata**

³ MESI DI POSSESSO : indicare il periodo dell'anno nel quale si è avuto il possesso, da calcolare **in mesi** (si calcola un mese solo se il possesso si è avuto per almeno 15 giorni nel mese – es., dal 1° al 16 del mese)

⁴ NOME DELL'INQUILINO/PROPRIETARIO : indicare il nome del proprietario, se richiede l'inquilino; o dell'inquilino, se richiede il proprietario.



Comune di San Giorgio su Legnano

L'Assessorato alla Cultura, Sport e Tempo Libero,
in collaborazione con



invita tutti i cittadini alle prossime iniziative:

Domenica 26 ottobre 2014

"MANTOVA: arte, storia, zucche e lumere!"

Visita guidata per la visita della città, il percorso in esterno parte dal Complesso di Palazzo Ducale con alcune delle sue piazze e giardini interni, si prosegue con piazza Sordello. Sulla piazza si affacciano il Palazzo Ducale, palazzo Bonaccolsi, la curia vescovile e il Duomo dedicato a San Pietro apostolo. Si prosegue per piazza Broletto passando accanto alla torre della gabbia per arrivare in Piazza Erbe, antica piazza del mercato con gli imponenti palazzi del Podestà, palazzo della Ragione (antico tribunale), la torre dell'orologio, la Rotonda di San Lorenzo chiesa matildica della seconda metà del 1000 e ancora la casa del mercante Boniforte, la torre del Salario, la cattedrale di S. Andrea costruita su progetto di Leon Battista Alberti. La visita si concluderà in piazza Leon Battista Alberti.

Pranzo in ristorante con menù a base di specialità tipiche mantovane, e a base di zucca. Nel pomeriggio tempo libero in piazza per la visita libera della **Festa delle Lumere**. Nella notte di tutti i santi, nelle campagne mantovane si usava realizzare figure e maschere che ricordassero teschi, per esorcizzare l'idea della morte nei giorni in cui i mondi dei vivi e dei trapassati entravano in comunicazione. Per creare queste rappresentazioni dei defunti il materiale prediletto erano le zucche, per la loro forma e per essere vuote all'interno, erano perfette per ottenere volti spaventosi da illuminare poi nell'oscurità ponendo all'interno un lumino.

Programma

ore 7.30: ritrovo e partenza da Piazza IV Novembre, 7

ore 10: inizio della visita guidata alla città

pranzo

ore 18: ritrovo per il rientro a San Giorgio (previsto per le 20).

Quota di partecipazione: **€ 65,00**

La quota include: viaggio in autopullman; guida per la visita alla città; pranzo in ristorante; assicurazione medica

Prenotazioni entro il 18 ottobre 2014

* * *

Venerdì 14 novembre 2014

"VAN GOGH - L'uomo e la terra"

Mostra a Palazzo Reale - MILANO

<http://www.vangoghmilano.it/>

Quota di partecipazione: **€ 33,00**

La quota, valida per un minimo di 20 e un massimo di 40 partecipanti, include: viaggio in autopullman; biglietto di ingresso; guida per la mostra; assicurazione medica

Programma

ore 12.30: ritrovo e partenza da Piazza IV Novembre, 7

ore 17.30: rientro previsto a San Giorgio

Prenotazioni entro il 30 ottobre 2014

**Le adesioni si raccolgono presso la Biblioteca
(Tel. 0331.401564)**

dal martedì al giovedì, dalle 15.00 alle 18.30,

il venerdì ed il sabato dalle 10.00 alle 13.00

e presso l'Agenzia Viaggi Camuna

Via XX settembre, 158 (Tel. 0331.404084)

**Assessorato alla Cultura, allo Sport ed al Tempo Libero
Organizzazione tecnica Camuna Viaggi**

ASD ginnastica SKILL

ASD ginnastica SKILL riprende i suoi corsi di ginnastica ritmica e propedeutica, per l'anno sportivo 2014/2015, **a partire dal 15 settembre p.v..**

Tutti i corsi si svolgono presso la palestra via XXV Aprile (Palacolonne).

► Corso ginnastica propedeutica, per bambini e bambine dai 3 ai 5 anni tutti i mercoledì dalle 16:00 alle 16:45

► Corso base ginnastica ritmica per bambine dai 6 anni compiuti: Martedì e Giovedì, dalle ore 17:00 alle ore 18:30

► Corso avanzato di ginnastica ritmica per bambine dagli 8 anni compiuti: Martedì e Giovedì dalle ore 17:00 alle ore 18:30

**Per tutto il mese di settembre
le lezioni sono gratuite, venite
a praticare questo sport,
vi aspettiamo numerosi**

Campagna abbonamenti stagione 2014/2015

Si è aperta la campagna abbonamenti 2014/2015, che permetterà a tutti i tifosi di seguire la Sangiorgese Basket, valida per tutta la stagione regolare e la post season.

Si potrà sottoscrivere il proprio abbonamento presso il PalaBertelli, Via del Campaccio a Sangiorgio Domenica 31/8 dalle ore 17.30 in occasione della prima partita amichevole dei nostri nuovi draghi; oppure inviando una mail a

sangiorgesebasket@gmail.com
per la prenotazione.

**Tutti i ragazzi sotto i 18 anni di età,
avranno diritto all'ingresso gratis alle
partite casalinghe**

Abbonamento intero € 100

Abbonamento card famiglia atleti

► I genitori degli atleti del settore giovanile Sangiorgese Basket, ABA, Minibasket e Microbasket, potranno acquistare la **CARD FAMIGLIA ATLETI** a **70 €** che dà diritto all'ingresso di 2 adulti;

► I genitori degli atleti del settore giovanile U.S. Sangiorgese Atletica e Pallavolo, Calcio Sangiorgio e Ginnastica Skill potranno acquistare la **CARD FAMIGLIA ATLETI** a **70 €** che dà diritto all'ingresso di 2 adulti.

**PREZZO INGRESSO SINGOLA PARTITA: 10 €
U18: ingresso gratuito**

Info & prenotazioni: 327.9842592
www.sangiorgesebasket.com
sangiorgesebasket@gmail.com

